

<p>Դասընթացի անվանումը (կրթամոդուլի դասիչը)</p>	<p align="center">ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐ ԵՎ ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ԳՈՐԾ (ԿԱ) (7.20ԷԻԿ001, 001Ա)</p>
<p>ECTS կրեդիտ</p>	<p>4 կրեդիտ</p>
<p>Դասընթացի պատասխանատու դասախոս</p>	<p>Ավագիմյան Ռ., դասախոս</p>
<p>Ուսումնառության վերջնարդյունքներ</p>	<p>Դասընթացի ավարտին ուսանողն ունակ կլինի.</p> <p align="center"><i>(գիտելիք և հմտություն)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • բնութագրել շինարարությունը որպես տնտեսությունում նյութական արտադրության կարևոր ճյուղ, • նկարագրել հիմնական ֆոնդերի կառուցվածքը և դրանց դասակարգումը, • ներկայացնել աշխատանքի արտադրողականության գործոնները, • սահմանել շահութաբերությունը շինարարությունում, • տարբերակել նախահաշվի կազմման մեթոդներն ու եղանակները, <p align="center"><i>(կարողություններ)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • կատարել ծախսերի տնտեսական արդյունավետության գնահատում, • հաշվարկել շինմոնտաժային աշխատանքների և շինարարական արտադրանքի արժեքը, • գործնականում իրականացնել հիմնական ֆոնդերի և դրանց մաշվածքամարման գնահատում, • գնահատել աշխատանքի արտադրողականությունը, • կատարել շինարարությունում շահույթի տեսակավորում և բաշխում, • հաշվարկել շահութաբերությունը, • իրականացնել աշխատանքի ծավալների հաշվարկ, • որոշել նախահաշվային արժեքը մանրամասն և խոշորացված եղանակներով:
<p>Դասընթացի թեմատիկ ծրագիր</p>	<ul style="list-style-type: none"> • «Շինարարության էկոնոմիկա» դասընթացի ընդհանուր նկարագիրը: • Շինարարությունը որպես նյութական արտադրության ճյուղ և դրա առանձնահատկությունները:

	<ul style="list-style-type: none"> • Կազմակերպչական ձևերը կապիտալ շինարարությունում: • Շրջակա միջավայրի պահպանման ծախսերի արդյունավետության գնահատում: • Գնագոյացման հիմունքները շինարարությունում: • Նախահաշվային արժեքի կառուցվածք: • Նախահաշվային արժեքի որոշում մանրամասն և խոշորացված եղանակներով: • Շինմոնտաժային արժեքի կառուցվածք և շինարարական արտադրանքի արժեք: • Պայմանագրային գինը շինարարությունում: • Կատարվող աշխատանքների ծավալների հաշվարկման կարգը: • Հիմնական ֆոնդերի դասակարգումն ու կառուցվածքը: • Հիմնական ֆոնդերի գնահատումը: • Ֆիզիկական և բարոյական մաշվածություն: • Հիմնական ֆոնդերի ամորտիզացիա (մաշվածքամարում): • Աշխատանքի արտադրողականության գործոնները: • Աշխատանքի արտադրողականության չափման մեթոդները: • Աշխատանքի արտադրողականության գնահատում: • Շինարարական կազմակերպության եկամուտ: • Շահույթի տեսակները շինարարությունում: • Շահույթի բաշխում: • Շահութաբերությունը շինարարությունում: • Ռեսուրսների արժեքների մշտադիտարկում: • Նորմատիվային բազայի կառուցվածք: • Աշխատանքի ծավալների հաշվարկ:
Դասընթացի գրականության ցանկ	<ul style="list-style-type: none"> • Ардзинов В.Д., Александров В.Т. Ценообразование в строительстве и оценка недвижимости. 2013г., 384с. • Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело. 2010г., 352с. • Рожина Е.Ю., Седанов А.А. Организация, нормирование, оплата труда на предприятиях строительства. 2009г., 291с. • Асташенков В.П. Сметное ценообразование в строительстве. 2008г., 271с. • Степанов И.С. Экономика строительства. 2007г., 620с.