

Դասընթացի անվանումը (կրթամոդուլի դասիչը)	<b>ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՐԱԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ (6ԳԴԶ052)</b>
ECTS կրեդիտ	3 կրեդիտ
Դասընթացի պատասխանատու դասախոս	Բադեյան Ս.Ա., դասախոս
Ուսումնառության վերջնարդյունքներ	<p>Դասընթացի ավարտին ուսանողն ունակ կլինի.</p> <p><i>(գիտելիք և իմացություն)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ներկայացնել հողօգտագործման և շրջակա միջավայրի մասին օրենքի պահանջները,</li> <li>• նկարագրել պետության գործունեությունը և դերը տվյալ ոլորտում,</li> <li>• ներկայացնել հողօգտագործման կարգավորման և հողի յուրացման վերաբերյալ պետության մոտեցումները,</li> <li>• կազմել հողային ֆոնդը՝ ըստ նպատակային նշանակության,</li> <li>• ներկայացնել հողային հարաբերությունների պետական կարգավորումը,</li> <li>• թվարկել ԱԳ-ի պետական կադաստրի գործառույթները,</li> <li>• ճանաչել պետության և համայնքների սեփականությանը պատկանող հողամասերի օտարումն իրականացնող լիազոր մարմինները և ներկայացնել նրանց գործունեությունը:</li> </ul> <p><i>(կարողություններ)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• տարբերակել հողատեսքերը և գործառնական նշանակության հողերը,</li> <li>• գնահատել պետության և համայնքների սեփականությանը պատկանող հողամասերի օտարման արդյունքները:</li> </ul>

<p>Դասընթացի թեմատիկ ծրագիր</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Հողային հարաբերություններ:</li> <li>• ՀՀ հողային ֆոնդը:</li> <li>• Հողային իրավունք:</li> <li>• Հողային հարաբերությունների պետական կարգավորումը:</li> <li>• Ընդհանուր հասկացություն սեփականության մասին:</li> <li>• Համայնքների սեփականության իրավունք:</li> <li>• Սեփականատեր չհամարվող անձանց գույքային իրավունքները:</li> <li>• Պետության և համայնքների սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարումը:</li> <li>• Հողամասերի սեփականատերերի, օգտագործողների իրավունքները և պարտականությունները:</li> </ul>
<p>Դասընթացի գրականության ցանկ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ՀՀ Քաղաքացիական Օրենսգիրք, Ընդունված Ազգային ժողովի կողմից 1998 թվականի մայիսի 5-ին:</li> <li>• Հողային օրենսգիրք, Ընդունված ՀՀ Ազգային ժողովի կողմից 02.05.2001թ.,</li> <li>• Ստեփանյան Ս.Շ., Հովհաննիսյան Վ.Փ., Գրիգորյան Ա.Լ., Անշարժ գույքի էկոնոմիկա և կառավարում, ԵրՃՇՊՀ, Երևան 2008,</li> <li>• Асаул А. Н., Иванов С. Н., Старовойтов М. К., Экономика недвижимости, Учебник для вузов, 3-е изд., исправл., СПб., АНО, ИПЭВ, 2009, 304 с.,</li> </ul>

Ինժեներական գեոդեզիայի  
ամբիոնի վարիչի պաշտոնակատար՝

Թովմասյան Ս.Վ.