

Приложение №1  
к постановлению № 80-Ն  
Правительства РА  
от 23 января 2014 года

**УСТАВ  
ФОНДА  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
АРМЕНИИ»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Фонд «Национальный университет архитектуры и строительства Армении» (далее - Университет) решением учредителей признан некоммерческой организацией, не имеющей членства.

2. Университет является правопреемником государственной некоммерческой организации «Ереванский государственный университет архитектуры и строительства» (номер гос.регистрации: 273.210.03311) (в соответствии с актом передачи).

3. Университет осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Республики Армения, Гражданским кодексом Республики Армения, законами Республики Армения «О фондах», «Об образовании», «О высшем и послевузовском профессиональном образовании», иными правовыми актами и в соответствии с настоящим Уставом.

4. Учредителем Университета является Республика Армения в лице Правительства Республики Армения. Уполномоченным органом государственного управления, выступающим от имени Республики Армения является, Министерство образования и науки Республики Армения.

5. Наименование Университета:

1) полное наименование на армянском языке: «Ճարտարապետությունի և շինարարությունի Հայաստանի ազգային համալսարան» հիմնադրամ.

2) сокращенное наименование на армянском языке: ՃՇՀԱՀ հիմնադրամ.

3) полное наименование на русском языке: Фонд «Национальный университет архитектуры и строительства Армении».

4) сокращенное наименование на русском языке: Фонд НУАСА.

5) полное наименование на английском языке: «National University of Architecture and Construction of Armenia» Foundation.

6) сокращенное наименование на английском языке: «NUASA» Foundation:

6. Местонахождение Университета: Республика Армения, г.Ереван, 0009, ул. Терьяна, 105

## II. ПРАВОВОЙ СТАТУС УНИВЕРСИТЕТА

7. Университет - юридическое лицо, считается созданным с момента государственной регистрации и действует бессрочно.

8. Университет может создавать филиалы и представительства, а также учреждения на территории Республики Армения и за ее пределами, которые действуют в соответствии с утвержденными Уставами Совета попечителей Университета.

9. Университет имеет отдельное имущество, учет которого производится на самостоятельном балансе. Он может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные или личные неимущественные права, нести ответственность, выступать в суде в качестве истца или ответчика.

10. В порядке, установленном законом, Университет имеет право открывать банковские счета в драмах Республики Армения и (или) в иностранной валюте в банках Республики Армения, а также в банках зарубежных стран.

11. Вся прибыль, полученная в результате деятельности Университета, должна быть использована для реализации целей, предусмотренных настоящим Уставом.

12. Университет в соответствии со своим Уставом:

1) использует переданное учредителем Фонду имущество;

2) владеет, пользуется и распоряжается имуществом, принадлежащим ему на правах собственности.

13. Университет имеет печать, штампы и бланки с изображением герба Республики Армения, а также другие средства индивидуализации, содержащие его наименование.

14. Права университета могут быть ограничены лишь в случаях, предусмотренных законом.

15. Учредитель не несет ответственности по обязательствам Фонда, а Фонд не несет ответственности по обязательствам учредителя.

### III. СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОЛНОМОЧИЯ УНИВЕРСИТЕТА

16. Основная деятельность университета, как высшего учебного заведения - организация образовательного процесса с помощью общеобразовательной, средней специальной, высшей специальной, поствузовской специальной образовательных программ в разных формах (очное, заочное, дистанционное обучение, экстернат) по направлениям: архитектура, инженерное дело, естествознание, технология, экономика др.; проведение основных и прикладных научно-исследовательских работ в порядке, установленном законом и правовыми актами РА.

17. Целью университета является реализация высшего, общеобразовательного, среднего специального, послевузовского образований в очной, заочной, дистанционной формах и по обмену; а также осуществление научных, научно-исследовательских, исследовательских, консультативных, научно-производственных, публицистических и др. работ.

18. Основные направления деятельности университета:

1) подготовка высококвалифицированных кадров с высшим образованием разных степеней: бакалавр, магистр и аспирант, научно-педагогических кадров, а также подготовка, переподготовка, повышение квалификации, переквалификация, проведение консультаций и осуществление послевузовского и дополнительного образования в области архитектуры и строительства;

2) проведение научных, исследовательских, инновационных, проектных, экспертных работ; консультационных, строительных, производственных, технических экспертиз, учебно-методических и научно-педагогических работ, организация выставок, выставок-продаж в сфере естествознания, техники, экономики, общественных и гуманитарных наук;

3) на основании образовательной, научной и консультационной интеграции совершенствовать содержание образовательного процесса, осуществлять разработку и внедрение систем перспективных профессий;

4) внедрение результатов научных разработок в производство.

19. Для реализации поставленных перед ним целей и задач университет уполномочен осуществлять следующие виды деятельности:

1) разработка и утверждение учебных планов и предметных программ специальностей и специализаций высшего, среднего специального и послевузовского профессионального образования, публикация учебной, учебно-методической, научной литературы;

2) присуждение почетных званий, наград, имменных степендий, медалей;

3) организация приема и обучения студентов, магистрантов, аспирантов, соискателей и учащихся, согласно порядку, установленному Правительством Республики Армения;

4) самостоятельное осуществление той предпринимательской деятельности, которая предусмотрена решением Совета попечителей Университета;

а. осуществление высшего (в том числе дистанционного), общеобразовательного, подготовительного, среднего и послевузовского специального образования;

б. подготовка и организация образования всех уровней для иностранных абитуриентов;

в. подготовка, переподготовка, повышение квалификации научно-педагогических кадров;

г. научно-исследовательский, проектный, инновационный, технический контроль, а также осуществление и реализация строительных, производственных работ;

д. организация экспертной деятельности;

е. оказание консультационных служб;

ж. развертывание научно-образовательной производственной деятельности;

з. осуществление издательской, типографской деятельности и реализация товара,

и. организация питания учащихся и сотрудников,

к. предоставление компьютерно-информационных услуг и организация обучения компьютерным программам и языкам; организация досуга проживающих в общежитии преподавателей (к.а.), учащихся и сотрудников (к.б.).

#### IV. БЕНЕФИЦИАРЫ УНИВЕРСИТЕТА

20. Бенефициары Университета - физические и юридические лица, имеющие отношение к образовательной, научной, производственной сферам (в том числе, к строительному, инженерному проектированию).

#### V. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УНИВЕРСИТЕТА

21. Для осуществления уставных целей в порядке, установленном законом, Университет имеет право:

1) беспрепятственно распространять информацию о своей деятельности, получать необходимую информацию от государственных органов, органов местного самоуправления и общественных организаций;

2) создавать филиалы, центры, представительства, учреждения;

3) создавать экономические компании или быть их участником;

4) осуществлять любую другую деятельность, не запрещенную законом;

5) на договорной основе привлекать инвесторов для расширения основной и предпринимательской деятельности университета, при этом исключая

передачу в залог недвижимости, предоставленной учредителем Университету для пользования, отчуждение и передача в свободное пользование зданий, строений и земельных участков.

22. Университет имеет право сдавать в аренду переданное ему имущество, если это не запрещено решением учредителя. Срок сданной в аренду недвижимости не может быть установлен более чем на один год, за исключением случаев, предусмотренных учредителем. Доход, полученный от сдачи в аренду недвижимости, является государственной собственностью.

23. Университет обязан:

- 1) действовать в соответствии с законодательством Республики Армения, с нормами и принципами международного права, а также в соответствии со своим Уставом.
- 2) Публиковать ежегодный отчет о своей деятельности, а в установленном законом случае и заключение об аудите финансовых отчетов;
- 3) вести делопроизводство и бухгалтерский учет в порядке, установленном законом;
- 4) представлять информацию и отчеты государственным органам в случаях, предусмотренных законодательством Республики Армения;
- 5) обеспечивать доступность перечисленных в данном пункте отчетов для ознакомления;
- 6) осуществлять иные обязанности, предусмотренные законом.

## VI. ОРГАНЫ УНИВЕРСИТЕТА

24. Университет осуществляет свою деятельность через свои органы.

25. Органами управления Университета являются:

- 1) Совет попечителей Университета;
- 2) руководитель Университета (далее - ректор).

26. Высшим органом управления и контроля деятельности Университета является Совет попечителей Университета (далее Совет попечителей), срок полномочий которого - 5 лет, количество членов - 32 человека. Совет попечителей формируется из учредителя, представителей уполномоченного органа, а также профессорско-преподавательского и студенческого составов фонда;

- 1) кандидатов в члены Совета попечителей из числа профессорско-преподавательского состава Университета выдвигают структурные подразделения;
  - а. от структурных подразделений кандидатом в члены Совета попечителей может выдвигаться любой сотрудник;
  - б. выдвинутые представителями структурных подразделений кандидатуры отбираются ученым советом организации и представляются уполномоченному органу;

в. члены совета, избранные из числа профессорско-преподавательского состава, составляют 25 процентов от общего количества членов Совета попечителей;

2) кандидатов в члены Совета попечителей из числа представителей студенчества выдвигают студенческие советы факультетов;

а. кандидатом в члены совета от студенческих советов может выдвигаться любой обучающийся (студент или аспирант), имеющий высокую успеваемость и занимающий активную общественную позицию;

б. студенческий совет организации выбирает кандидатуры из числа обучающихся, выдвинутых факультетами, и представляет уполномоченному органу;

г. члены совета, избранные студенческим советом, составляют 25 процентов от общего количества членов Совета попечителей;

3) от имени учредителя членов совета предлагает премьер-министр Республики Армения из числа лиц, занимающих государственные должности (25% от общего состава Совета попечителей);

4) членами совета от уполномоченного органа выдвигаются видные представители образования, науки, культуры, различных сфер экономики, а также известные работодатели (25% от общего состава совета);

5) состав совета утверждает премьер-министр Республики Армения на основе выдвинутых кандидатур по представлению уполномоченного органа;

6) членом Совета попечителей может быть любое дееспособное физическое лицо, достигшее 18 лет, и не может быть лицо, являющееся членом иных органов Университета;

7) совет из своих членов, кроме представителей студенчества, выбирает председателя совета. Председатель совета и член совета сохраняют право преподавания в вузе.

27. Члены Совета попечителей имеют право:

1) представлять предложения насчет повестки заседаний и обсуждаемых вопросов;

2) подготавливать и представлять на обсуждение Совета попечителей вопросы, предложения и проекты решений;

3) получать информацию по вопросам, касающимся любой деятельности Университета;

4) получать компенсацию за затраты, произведенные в связи с выполнением своих обязанностей;

28. Члены Совета попечителей обязаны:

1) участвовать на заседаниях Совета попечителей;

2) выполнять свои обязанности, действуя в интересах Университета.

29. Полномочия Совета попечителей:

1) утверждение годовых и долгосрочных стратегических программ деятельности университета,

2) установление видов предпринимательской деятельности, осуществляемых Университетом (в том числе, самостоятельно);

3) утверждение бюджета Университета, внесение изменений в него, годовых финансовых отчетов, годовых отчетов об университетской деятельности и годового баланса Университета,

4) принятие решений о создании своих или об участии в иных хозяйственных товариществах, а также о создании обособленных подразделений и учреждений университета, об утверждении их уставов;

5) надзор за деятельностью Университета, в том числе за финансово-экономической, избрание лица, осуществляющего аудит финансовых отчетов;

6) утверждение отчета об университетских образовательных и научно-тематических проектах, об их реализации, а также о результатах участия в крупных научных программах, проектах и различных формах сотрудничества;

7) принятие решений о досрочном прекращении полномочий членов Совета попечителей;

8) принятие решений об избрании и досрочном прекращении полномочий председателя совета, ректора и других органов, согласно действующему Уставу;

9) формирование иных органов, предусмотренных настоящим Уставом;

10) слушание годового отчета ректора;

11) приостановление или признание утратившими силу приказов, указов и указаний ректора, противоречащих законодательству Республики Армения,

12) надзор за процессом выполнения своих решений;

13) принятие решения об обращении в суд по вопросу о ликвидации Университета;

14) назначение ликвидационной комиссии Университета (ликвидатора) по установлению порядка и сроков его ликвидации, утверждение промежуточного ликвидационного и ликвидационного балансов;

15) утверждение структуры Университета;

16) утверждение штатного расписания Университета;

17) принятие решений об осуществлении поправок, изменений и о внесении дополнений в Устав Университета, об утверждении Устава в новой редакции;

18) утверждение порядка распоряжения имуществом Университета;

19) осуществление других полномочий, предусмотренных законом, настоящим Уставом, а также полномочий, не предоставленных законом иным органам фонда.

30. Вопросы, входящие в компетенцию Совета попечителей, не могут быть переданы другому органу.

31. Совет попечителей имеет право ознакомиться со всеми документами Университета.

32. Совет попечителей осуществляет свою деятельность посредством заседаний совета. Заседания Совета попечителей созываются не менее одного раза в год председателем Совета попечителей. Заседания Совета попечителей могут созываться также председателем Совета попечителей по требованию 1/3 членов совета, в течение 30-и дней со дня представления соответствующего требования. Заседания Совета попечителей могут

проходит с применением электронной почты или других средств связи, а также в порядке опроса. Решения Совета попечителей принимаются в порядке, установленном законом. Если председатель Совета попечителей в указанный срок не созывает заседание, то заседание могут созвать члены Совета попечителей, представившие требования о созыве заседания. Заседание Совета попечителей считается правомочным, если в нем участвует более половины членов совета.

33. Каждый член Совета попечителей имеет один голос. Если на заседании Совета попечителей обсуждаются вопросы, касающиеся одного из членов совета или его имущественных или других интересов, то данный член совета не принимает участия в голосовании.

34. Председатель Совета попечителей уполномочен:

1) организовать деятельность Совета попечителей (при необходимости формировать временную комиссию Совета попечителей), осуществлять надзор за финансово-экономической деятельностью Университета в соответствии с настоящим Уставом (проверка, ознакомление и др.), предворительно обсуждать вопросы, предусмотренные 3, 4, 17 и 18 подпунктами 29 пункта настоящего Устава, для представления Совету попечителей заключений (справок), связанных с вышеперечисленными вопросами;

2) созывать заседания Совета попечителей и председательствовать на них;

3) организовать протоколирование заседаний Совета попечителей,

4) представлять на обсуждение заседания Совета попечителей проектов решений о досрочном прекращении полномочий членов Совета попечителей в случаях, предусмотренных законом;

5) подписывать от имени Университета трудовой договор с ректором.

34. В случае отсутствия председателя Совета попечителей, его обязанности возлагаются на одного из членов в соответствии с решением Совета попечителей.

35. Текущей деятельностью Университета руководит ректор университета. Ректор организует исполнение решений Совета попечителей.

36. Права и обязанности ректора устанавливаются законом, настоящим Уставом и подписанным с ним договором.

37. Ректор уполномочен:

1) распоряжаться имуществом Университета (в том числе финансовыми средствами), заключать сделки от имени Университета;

2) представлять Университет в Республике Армения и в иностранных государствах;

3) выступать от имени Университета без доверенности;

4) выдавать доверенности;

5) назначать и освобождать с должности заместителей ректора (проректоров), заключать с ними трудовые договора;

6) формировать консультационные органы при ректоре, устанавливать их состав и полномочия;

7) заключать договоры стоимостью до 10.000.000 драмов, в том числе в эквивалентной валюте. Договора, стоимость которых превышает вышеуказанный предел, подлежат утверждению Совета попечителей;

8) осуществлять исполнительно-распорядительные функции;

9) открывать в банках расчетные (в том числе, валютные) и иные счета для Университета;

10) проводить ежедневные работы по исполнению решений Совета попечителей;

11) представлять на утверждение Совета попечителей трудовой регламент Университета, уставы обособленных подразделений, учреждений и основанных Университетом хозяйственных товариществ, административно-организационную структуру Университета и штатное расписание;

12) в установленном порядке принимать на работу и освобождать с работы сотрудников Университета, в том числе руководителей и сотрудников обособленных подразделений Университета, учреждений, заключать трудовые договоры;

13) в рамках своих полномочий издавать приказы, распоряжения, инструкции, обязательные для исполнения указания, а также контролировать их исполнение;

14) использовать меры поощрения и дисциплинарной ответственности в отношении к сотрудникам;

15) представлять годовой отчет Университета в Совет попечителей.

38. На должность ректора Университета может быть избран дееспособный, совершеннолетний гражданин Республики Армения, который имеет степень доктора наук и ученое звание профессора.

39. Ректор избирается на заседании Совета попечителей на открытой конкурсной основе, путем тайного голосования, сроком на пять лет. Одно и тоже лицо не может более двух раз непрерывно избираться на должность ректора.

40. Результаты выборов ректора утверждает правительство Республики Армения. В случае признания результатов выборов недействительными, в соответствии с действующим порядком, назначаются новые выборы ректора. Если та же кандидатура на выборах набирает по меньшей мере 2/3 голосов членов Совета попечителей, то правительство Республики Армения утверждает решение совета.

41. Ректором не может быть избрано лицо:

1) осужденное за совершение преступления и его судимость не погашена или не снята в установленном порядке;

2) которому в соответствии с законом запрещено занимать руководящие должности;

3) которое в течение предыдущих трех лет являлось руководителем ликвидированной по причине банкротства организации, не удовлетворившее законные требования кредиторов.

42. Полномочия избранного ректора прекращаются решением Совета попечителей, если:

1) он заявил об этом;

- 2) избран или назначен на другую должность по своему письменному заявлению или перешел на другую работу, не совместимую с должностью ректора;
- 3) вследствие временной нетрудоспособности не является на работу более четырех месяцев непрерывно;
- 4) вступившим в законную силу решением суда он признан недееспособным, ограниченно дееспособным, без вести пропавшим или умершим;
- 5) возникло одно из обстоятельств, предусмотренных пунктом 41 настоящего Устава.

42. Ректорат Университета является совещательным органом при ректоре. В промежутке между заседаниями ученого совета ректорат, в соответствии со своим регламентом, в рамках своих полномочий, обсуждает вопросы, касающиеся всех сфер деятельности Университета. В состав ректората Университета входят: ректор, проректоры, заведующий учебной частью, главный бухгалтер, руководители филиалов, институтов, центров, деканы факультетов, а также преподаватели, сотрудники Университета, представители студенческого совета, назначенные ректором.

## VII УЧЕНЫЙ СОВЕТ УНИВЕРСИТЕТА

44. Ученый совет Университета (в дальнейшем – ученый совет) формируется согласно настоящему Уставу. Он является коллегиальным (исполнительным) органом, который планирует, координирует и регулирует учебно-методическую, научную и научно-техническую деятельность университета.

45. В состав ученого совета, в соответствии с занимаемой должностью, входят: ректор (председатель), проректора, руководители департаментов, ученый секретарь, заведующий учебной частью, главный бухгалтер, директора филиалов и центров, деканы факультетов, заведующие кафедрами, председатель профсоюза, председатель студенческого совета, а также назначенные ректором руководители других структурных подразделений, отдельные преподаватели и научные сотрудники Университета, ведущие ученые, специалисты республики, представители студенчества Университета. Количество членов, назначаемых ректором и в соответствии с занимаемой должностью, не может превышать 50% членов ученого совета. Количество представителей студенчества университета не может быть менее 25 процентов от общего количества членов ученого совета.

46. Остальные члены ученого совета избираются соответствующими структурными подразделениями Университета в соответствии с регламентом ученого совета.

47. Заседание ученого совета Университета считается правомочным в случае присутствия на нем 2/3 членов совета. Решения принимаются простым большинством голосов членов совета, открытым голосованием, если решения о закрытом, тайном голосовании не приняты.

48. Секретарь ученого совета назначается приказом ректора.

49. Заседания ученого совета созываются, как правило, один раз в месяц. В установленном порядке могут созываться внеочередные заседания.

50. Ученый совет университета:

- 1) утверждает свой регламент и порядок работы;
- 2) обсуждает и представляет ректору и Совету попечителей предложения по основным образовательным, научным, исследовательским направлениям, по тематикам и программам научно-исследовательских работ, вопросам и программам по подготовке научных кадров, международного образования и научного сотрудничества;
- 3) обсуждает и выдвигает предложения по созданию новых подразделений университета, утверждает регламенты структурных подразделений, за исключением подразделений, указанных в 4 подпункте 29 пункта;
- 4) обсуждает и гарантирует публикацию монографий, сборников научных трудов и др. научной продукции сотрудников университета и других авторов, работающих по соответствующей специальности;
- 5) обсуждает актуальные проблемы развития образования и науки, выслушивает научные сообщения и принимает соответствующие решения;
- 6) обсуждает основные и перспективные направления образовательной, научной деятельности университета, знакомится с отчетами и докладами о наиболее важных результатах научно-исследовательских и научно-методических работ сотрудников университета;
- 7) принимает решения о реализации образовательных программ по новым специальностям и представляет их на утверждение государственному уполномоченному органу управления образованием, утверждает учебные планы в соответствии со специальностями;
- 8) принимает решения по присуждению званий: «Почетный доктор университета», **(Doctor honoris causa (Dr.h.c.))**, «Почетный профессор университета», «Заслуженный профессор университета», «Заслуженный научный сотрудник университета», а также о вручении наград, именных стипендий, медалей,
- 9) осуществляет иные полномочия, связанные с образовательной, методической и исследовательской деятельностью.

## VIII. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ УНИВЕРСИТЕТА

51. Изменения и дополнения в Устав Университета может вносить как Учредитель университета, так и Совет попечителей Университета, в соответствии с установленным Уставом порядком.

## IX. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ УНИВЕРСИТЕТА

52. Университет самостоятельно планирует свою деятельность, разрабатывает перспективы развития и принимает решения касательно своей деятельности.

53. Университет все взаимоотношения с иными физическими и юридическими лицами строит на договорной основе.

54. Университет самостоятельно выбирает предмет и условия заключаемых им договоров.

55. Осуществляя свою уставную деятельность, Университет имеет право по собственной инициативе принимать любые решения, не противоречащие законодательству Республики Армения.

56. Университет осуществляет предпринимательскую деятельность только в тех случаях, когда это соответствует и (или) служит реализации его уставных целей. Фонд может осуществлять предпринимательскую деятельность, создавать с этой целью хозяйственные товарищества или участвовать в них. Виды осуществляемой Фондом предпринимательской деятельности (в том числе самостоятельно) устанавливаются решением Совета попечителей Университета.

57. Университет в качестве собственности имеет обособленное имущество и этим имуществом отвечает по своим обязанностям.

58. Имущество, переданное Университету в качестве вноса учредителя, является собственностью Университета; Университет использует это имущество в установленном Уставом порядке, если решением учредителя не предусмотрено иное.

59. Имущество, приобретенное на средства Университета, а также имущество, полученное из других, установленных законом источников, считается собственностью Университета. Университет использует это имущество в установленном Уставом порядке.

60. Имущество, в том числе денежные средства, акции, иные ценные бумаги, права на интеллектуальную собственность, переданные в качестве добровольных взносов от других граждан и организаций, является собственностью Университета.

61. Сделки, стоимость которых превышает 20% от общих активов Университета, заключаются с согласия правительства Республики Армения.

62. Собственность Университета не может использоваться в интересах членов органов Университета, а также сотрудников Университета, за исключением возмещения расходов, обусловленных выплатой зарплат сотрудникам и исполнением служебных обязанностей членов органов Университета, а также случаев, когда учредитель, члены органов, а также сотрудники Университета, согласно его Уставу, являются выгодоприобретателями (бенефициарами)

Полученные от сборов средства могут быть потрачены лишь с той целью, которая была объявлена заранее.

## **Х. ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ УЧЕБНОГО И НАУЧНОГО ПРОЦЕССОВ УНИВЕРСИТЕТА**

64. Основные вопросы, касающиеся учебно-образовательного процесса кафедр (отделов, лабораторий, др. подразделений) рассматриваются на заседании научно-педагогического состава кафедр (отделов, лабораторий, др. подразделений). Сотрудники кафедр (отделов, лабораторий, др. подразделений) могут принимать участие на этих заседаниях с правом совещательного голоса.

65. Обучение в университете осуществляется очно, заочно, дистанционно, а также в форме экстерната.

66. Учебный процесс в Университете организуется в течение учебного года, состоящего из двух семестров, каждый семестр завершается экзаменационным периодом.

67. В Университете устанавливаются следующие основные виды обучения: лекция, практическое (семинарское) и лабораторное занятия, консультация, учебная и производственная практики, а также практика в учебно-опытном хозяйстве.

68. Выпускникам Университета каждой степени обучения присваивается соответствующая степень квалификации и выдается документ об окончании образования.

69. Переход от одной ступени обучения к другой осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Армения.

70. Учебная и научная деятельность Университета финансируется из следующих источников:

- 1) государственного бюджета Республики Армения;
- 2) прибыли от предпринимательской деятельности Университета;
- 3) пожертвований;
- 4) средств, переданных с благотворительной целью;
- 5) средств, предусмотренных для инициативных исследований;
- 6) других источников, не запрещенных законодательством Республики Армения.

## XI. СТРУКТУРА УНИВЕРСИТЕТА

71. Структура Университета определяется решением Совета попечителей.

72. Самостоятельными учебными структурными подразделениями Университета являются департаменты, факультеты, кафедры и осуществляющие средние специальные и общеобразовательные программы подразделения и центры. Местные филиалы являются обособленными подразделениями Университета.

73. Факультет университета:

1) действует на основании своего Устава, который утверждается ученым советом Университета. Факультет самостоятельно осуществляет учебные, педагогические, методические, научные, учебно-вспомогательные и инженерные работы, согласно установленным стандартам разрабатывает программу своей деятельности и штатное расписание;

2) факультет состоит из кафедр, лабораторий и других учебных, научных и вспомогательных звеньев. Органами управления факультета являются ученый совет факультета, совет деканата и декан.

74. Ученый совет факультета обсуждает и представляет на утверждение Устав факультета, избирает декана факультета или, согласно порядку, обсуждает и представляет на рассмотрение ученого совета университета кандидатов в деканы, слушает ежегодный отчет декана и оценивает его деятельность.

75. Порядок формирования состава ученого совета факультета и его деятельности как органа управления осуществляется согласно Уставу факультета.

76. Ученый совет факультета:

1) представляет ректору предложения о создании, ликвидации и реорганизации в структуре факультета кафедр (лабораторий, отделов) и других структурных подразделений;

2) представляет в ректорат на утверждение ученого совета Университета учебные планы факультета,

3) избирает представителей факультета в состав ученого совета Университета;

4) решает вытекающие из настоящего Устава вопросы, касающиеся учебно-методической, научно-исследовательской и другой деятельности факультета.

77. Заседание ученого совета факультета считается правомочным при присутствии на заседании 2/3 его членов. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов. Решения ученого совета факультета обязательны для руководства, сотрудников, студентов, аспирантов, докторантов и соискателей факультета.

78. Организацию и руководство деятельностью факультета осуществляет декан факультета в рамках своих полномочий и в соответствии с настоящим Уставом.

79. Декан факультета избирается на заседании ученого совета Университета (или на заседании ученого совета факультета, если ученый совет Университета принимает такое решение), по закрытому (внутривузовскому) конкурсу закрытым, тайным голосованием. На основании результатов выборов ректор назначает избранное лицо на должность декана и в установленном порядке заключает с ним договор сроком на 5 лет. Декан факультета может занимать эту должность не более двух избирательных сроков в 5 лет непрерывно. Возраст декана не должен превышать 65 лет. Выборы декана основываются и осуществляются согласно порядку о выборах декана, утвержденному ученым советом Университета.

80. Декан факультета:

1) руководит образовательной, научной, производственной, международной и др. деятельностью факультета;

2) обеспечивает исполнение решений ученых советов Университета и факультета, а также ректората;

3) представляет на утверждение ректора кандидатуры заместителей декана и секретаря совета факультета.

81. В промежутках между заседаниями ученого совета факультета текущие вопросы обсуждаются и решаются советом деканата, являющимся органом, действующим под руководством декана.

82. Кафедры (отделы, лаборатории) являются основными структурными подразделениями в организации учебно-образовательного процесса факультета, которые действуют в соответствии с настоящим Уставом и Уставом кафедр и лабораторий факультетов.

83. Кафедры Университета могут быть также университетскими, непосредственная координация деятельности которых осуществляется учебной частью. В научно-педагогический состав кафедры входят: профессора, доценты, преподаватели, ассистенты, советники.

84. Руководит кафедрой заведующий кафедрой, который избирается ученым советом университета по открытому конкурсу закрытым, тайным голосованием, сроком на 5 лет. На основании результатов выборов заведующего кафедрой на должность назначает ректор. Выборы заведующего кафедрой осуществляются в порядке о выборах заведующих кафедрами, установленном действующим Устава университета. Возрастные ограничения на кандидатов в заведующие кафедрами устанавливаются Трудовым кодексом Республики Армения.

85. В Университете обучение по общеобразовательным программам проводится входящими в состав Университета подразделениями, реализующими общеобразовательные программы.

86. В Университете обучение по средним специальным образовательным программам осуществляется входящими в состав Университета подразделениями, реализующими средние специальные образовательные программы.

87. Ученые степени в Университете присваиваются специализированными советами на основании защиты диссертации. Специализированные советы формируются и действуют согласно законодательству Республики Армения и порядку, установленному уполномоченным государственным образовательным органом управления.

88. Учебно-методическая работа и процесс ее реализации разрабатываются и координируются методическими советами Университета и факультета.

## ХII. КОЛЛЕКТИВ УНИВЕРСИТЕТА

89. В состав коллектива Университета входят профессора, доценты, ассистенты, преподаватели, докторанты, аспиранты, научные сотрудники и административные работники, студенты (бакалавры, магистры и аспиранты). Сотрудники делятся на следующие категории: преподаватели и научные сотрудники (профессорско-преподавательский состав, научные работники); инженеры и технические работники; административно-хозяйственные работники; производственные работники (основные, сезонные, временные); учебно-вспомогательный персонал и др.

90. Права и обязанности сотрудников и обучающихся в Университете устанавливаются законодательством Республики Армения и настоящим Уставом.

91. Члены коллектива университета имеют право:

- 1) избирать и избираться в Совет попечителей и ученый совет Университета, ученые советы факультетов и методические советы;
- 2) объединяться в профсоюзы и другие общественные организации;
- 3) пользоваться услугами образовательных, научных, социально-бытовых подразделений и научной библиотеки Университета.

92. Профессорско-преподавательский состав, научные работники и студенты Университета обладают академической свободой.

93. Для научно-преподавательских работников, студентов, аспирантов, докторантов и соискателей создаются благоприятные условия по осуществлению научно-исследовательских, поисковых работ, свободного формирования и распространения научных мыслей, мнений и результатов в рамках средств, отведенных на эти цели.

94. Члены коллектива Университета обязаны:

- 1) соблюдать и исполнять установленные законодательством Республики Армения требования настоящего Устава, а также трудовые, внутридисциплинарные и др. университетские правила;
- 2) исполнять решения руководящих органов Университета;
- 3) обеспечивать качество и продуктивность учебного процесса, проводимых научных исследований;
- 4) постоянно повышать свой профессиональный уровень;
- 5) оберегать, продуктивно и экономно пользоваться имуществом;
- 6) участвовать в консультационных работах.

95. Сотрудники научно-педагогического состава Университета обязаны:

- 1) заниматься вопросами организации своей профессиональной деятельности и материально-технического обеспечения;
- 2) выбирать и разрабатывать по собственной инициативе исследовательские темы, согласно принципам академической свободы научных исследований;
- 3) согласно стандартам государственного образования свободно определять содержание учебных курсов и программ;
- 4) в соответствии со своими индивидуальными наклонностями свободно выбирать методы и способы изложения материала, преподавания, обеспечивающие высокое качество образовательного процесса;
- 5) совмещать научную, педагогическую и другие виды деятельности.

96. Студент Университета имеет право:

- 1) получать знания, соответствующие современному уровню развития науки, техники и культуры;
- 2) присутствовать на любой лекции, проводимой в Университете;
- 3) по собственному усмотрению участвовать в студенческих научно-исследовательских работах Университета;
- 4) участвовать в мероприятиях, обеспечивающих качество образования, и оценивать продуктивность деятельности членов профессорско-преподавательского состава Университета;

- 5) пользоваться библиотекой, спортивными и оздоровительными тренажерами, культурно-просветительными кружками Университета;
  - 6) совмещать основное специальное образование со вторым или дополнительным образованием, получать две степени квалификации в соответствии с программой, утвержденной уполномоченным органом государственного управления образованием;
  - 7) создавать студенческие общественные организации для решения вопросов, касающихся студенческой жизни;
  - 8) входить в состав руководящих органов подразделений Университета,
  - 9) обжаловать приказы и распоряжения руководства Университета в порядке, установленном законодательством Республики Армения;
  - 10) в порядке, установленном законодательством Республики Армения, пользоваться правом полной и частичной компенсации платы за учебу; получать государственную, именную стипендии, а также стипендии, денежные вознаграждения и студенческий кредит от физических и юридических лиц в порядке, установленном законодательством Республики Армения;
  - 11) ознакомиться с настоящим Уставом и другими нормативными документами Университета, заключать с Университетом договор об условиях обучения;
  - 12) в порядке, установленном уполномоченным органом, получать академический отпуск сроком до одного года, за исключением случаев, предусмотренных законом;
  - 13) в случае необходимости в установленном порядке получать соответствующее место в общежитии;
  - 14) в установленном Университетом порядке перейти на обучение по иной, предпочитаемой специальности или перевестись в другой вуз, в том числе зарубежный;
  - 15) восстановить свои студенческие права при перерыве в обучении согласно установленному в Университете порядку;
97. Запрещается привлечение студентов к производственным работам без их согласия и (или) согласия их родителей (усыновителей и попечителей).
98. Студенты университета обязаны:
- 1) в установленные сроки выполнять учебные задания;
  - 2) овладевать необходимыми будущему высококвалифицированному специалисту знаниями и навыками;
  - 3) соблюдать внутренние дисциплинарные правила.
99. Студенты, обучающиеся на платной основе, обязаны вовремя вносить плату за учебу.
100. Студенты, не выполняющие задания, предусмотренные учебными планами и графиками учебного процесса, проявляющие неудовлетворительную академическую успеваемость, нарушающие правила внутреннего распорядка Университета, могут быть подвергнуты дисциплинарным взысканиям вплоть до отчисления из Университета. Не допускается отчисление студента из Университета в период его болезни, каникул, академического отпуска, беременности или послеродового отпуска.

101. В свидетельстве об окончании (в дипломе) Университета указывается пройденные курсы, специальность (специализация).

102. Обучающиеся в высших учебных заведениях могут объединяться в студенческие советы, в студенческие научные общества и в другие студенческие организации. Порядок формирования и деятельности студенческого совета и студенческих научных обществ устанавливается уполномоченным государством органом управления. Деятельность студенческого совета и студенческих научных обществ финансируется за счет внебюджетных средств Университета. Размер финансирования устанавливает Совет попечителей Университета.

103. Магистрантом университета считается лицо, имеющее четырехлетнее (бакалавр) или пятилетнее (дипломированный специалист) высшее образование, в установленном порядке поступившее в магистратуру на конкурсной основе с условием обучения не менее одного года.

104. Аспирантом университета считается лицо, имеющее высшее специальное образование и прошедшее в аспирантуру по конкурсу, которое обучается по аспирантским программам и готовит диссертацию на соискание ученой степени кандидата наук.

105. Докторантом Университета является лицо, имеющее ученую степень кандидата наук и зачисленное в качестве докторанта, которое готовит диссертацию на соискание ученой степени доктора наук.

106. Соискателем Университета является лицо, имеющее высшее специальное образование, которое прикреплено к аспирантуре для сдачи экзамена кандидатского минимума и подготовки диссертации на соискание ученой степени кандидата наук без обучения в аспирантуре, или лицо, имеющее ученую степень кандидата наук и готовящее диссертацию на соискание ученой степени доктора наук. Статус соискателя не может быть сохранен более 5 лет.

107. Слушателями Университета являются лица, которые экстерном обучаются на подготовительных отделениях, а также преподаватели и научные сотрудники, которые учатся на курсах переподготовки и повышения квалификации Университета.

108. Учащимися университета считаются школьники и студенты колледжа. Права и обязанности учащихся устанавливаются уставами школы и колледжа.

### ХIII. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ УНИВЕРСИТЕТА И ЕЕ ПУБЛИЧНОСТЬ

109. Контроль за деятельностью Университета осуществляют уполномоченные государственные органы.

110. Контроль над выполнением Университетом требований, установленных законом Республики Армения «О фондах», осуществляет Министерство юстиции Республики Армения, а в случаях, установленных законом, также иные уполномоченные государственные органы на основании проверок и наблюдений в порядке, установленном законом. Финансовая деятельность Университета подвергается ревизии независимым аудитором не менее 1 раза в год. По требованию 1/3 членов Совета попечителей может осуществляться

внеочередной аудит. Независимый аудитор избирается Советом попечителей Университета в соответствии с требованиями, установленными законодательством Республики Армения.

111. Ежегодно, не позднее 25 марта года, следующего за отчетным, Университет на официальном сайте публичных оповещений Республики Армения по адресу <http://www.azdarar.am> обязан опубликовать:

1) отчет о своей деятельности. Отчет должен включать сведения о реализованных программах, об источниках финансирования, об общем размере использованных средств в данном финансовом году, о членах Совета попечителей, о руководителе, а также имена и фамилии лиц, которые в течение отчетного года пользовались средствами и услугами Университета;

2) заключение лица, осуществляющего аудит финансовых отчетов (аудитора), если стоимость активов Университета превышает 10 млн. драмов.

#### XIV. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УНИВЕРСИТЕТА

112. Фонд может быть реорганизован только путем присоединения или слияния с другим фондом.

113. Университет реорганизуется решением учредителя в порядке, установленном законом.

114. Ликвидация Университета – это прекращение его деятельности без передачи другим лицам по правопреемству его прав и обязанностей.

115. Решение о ликвидации Университета может принять только суд на основании заявления заинтересованных лиц. Заинтересованным лицом от имени фонда может выступать Совет попечителей.

116. Университет может быть ликвидирован в случаях, если:

1) имущество Университета недостаточно для осуществления его деятельности и нет реальной возможности получения необходимого имущества;

2) Университет своей деятельностью отклонился от целей, предусмотренных Уставом;

3) невозможно достижение целей Университета и их изменение;

4) деятельность Университета опасна для государственной и общественной безопасности, общественного порядка, здоровья и уклада общества, прав и свобод других лиц;

5) Университет допустил неоднократные и грубые нарушения и периодически осуществляет деятельность, противоречащую своим уставным целям;

6) при формировании Университета учредитель допустил существенные нарушения или фальсификации;

117. Университет может быть ликвидирован и в других случаях, предусмотренных законом «О фондах» Республики Армения.

118. Университет ликвидируется в порядке, установленном законом.

119. После удовлетворения требований кредиторов, а также в случаях, когда на момент утверждения промежуточного ликвидационного баланса Университет не имеет обязательств по отношению к кредиторам, имущество направляется на цели, предусмотренные Уставом Университета, а в случае невозможности этого перечисляется в государственный бюджет Республики Армения.

МИНИСТР-РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА  
РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

В.ГАБРИЕЛЯН

Ց Ա Ն Կ

«ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ»  
ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻՆ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ԵՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀԱՆՁՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ

СПИСОК

ИМУЩЕСТВО, ПЕРЕДАННОЕ ФОНДУ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И  
СТРОИТЕЛЬСТВА АРМЕНИИ» С ПРАВОМ БЕССРОЧНОГО И БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

NN ը/կ	Շենքերի և շինությունների անվանումները Наименование зданий и строений	Գտնվելու վայրը Место нахождения	Շահագործման տարեթիվը	Գույքի ձեռքբեր- ման տարեթիվը	Մակերեսը (քառ. մ)	Սկզբնական արժեքը (հազ. դրամ)	Մաշվածությունը (հազ. դրամ)	Հաշվեկշռային արժեքը (հազ. դրամ)	Սեփականույթ իրավունքի գրանցման վկայականը տալու տարեթիվը, ամսաթիվը համարը
-----------	--	--	-------------------------	---------------------------------------	----------------------	---------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Մասնաշենք N 1	քաղ. Երևան,	1955 թ.	1990 թ.	7343.32 (այդ թվում`	266712.7	28786.8	237925.9	14. 04.2011 թ.,	1,442	բավարար	5-րդ հարկ և նկուղ

		Տերյան 105			777.3 քառ. մ մակերեսով (նկուղ )				N 2674220			
2.	Մասնաշենք N 14	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	116.76	286.1	57.2	228.9			բավարար	1 –ին և 2- րդ հարկերից
3.	Մասնաշենք N 2	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	229.26	561.7	112.3	449.4				1-ին հարկից
4.	Մասնաշենք N 24	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	277.5	679.8	136.0	543.8				1-ին հարկից
5.	Մասնաշենք N 10	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	279.58	16178.1	136.0	543.8				1-ին հարկից
6.	Մասնաշենք N 20	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ. 1955 թ.	1990 թ.	255.84	626.8	125.4	501.5				1-ին և 3- րդ հարկերից
7.	Մասնաշենք N 22	քաղ. Երևան,	1955 թ.	1990 թ.	69.28	169.7	34.0	135.8				1-ին հարկից

		Տերյան 105										
8.	Մասնաշենք N 4	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	200.81	492.0	98.4	393.6				5-րդ հարկից

EK002

2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9.	Մասնաշենք N 3	քաղ. Երևան, Տերյան 105	1955 թ.	1990 թ.	31.65	77.5	15.5	62.0				6-րդ հարկից
10.	Մասնաշենք	քաղ. Երևան, Խանջյան 9	1948 թ.	1948 թ.	2848.1	228321.35	4492.28	223829.07	13.04.2013 թ., N 13042013- 01-0183	0.498		
11.	Կաթսայատուն			2011 թ.	15.6	1559.297	38.98	1520.31				
12.	Մասնաշենք	քաղ. Երևան, Մառի 17/1	1971/1973 թթ.	1971 թ.	8632.15	21051.25	17993.89	158040.63	12.03.2009 թ., N 2464171	1.0788		
13.	Պարիսպ			1971 թ.	77.5	692.18	324.17	368.01				

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ-ՆԱԽԱՐԱՐ

Վ. ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ

EK002